

Zgodnie z art.38 pkt. 1,2 Ustawy Prawo zamówień publicznych Urząd Gminy i Miasta w Grójcu przedstawia wyjaśnienia na pytania oferentów dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia na realizację zadania:  
**„Budowę budynku mieszkalnego komunalnego przy ul. Kościelnej 10 w Grójcu”**

### PYTANIA UWAGI I ODPOWIEDZI

1. Kto jest właścicielem budynku przylegającego do projektowanego obiektu ? Właściciel prywatny ?

**Ad.1. Właścicielem jest Gmina Grójec, a administratorem – Zakład Gospodarki Komunalnej w Grójcu.**

2. Czy w zakres zamówienia wchodzi wykonanie przyłączy wodociągowego, kanalizacyjnego, ciepłego, elektrycznego i telekomunikacyjnego ? Jeżeli tak, to proszę o udostępnienie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

**Ad.2. Wykonanie wymienionych przyłączy nie jest objęte przedmiotowym zamówieniem.**

3. Proszę o udostępnienie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej węzła ciepłego.

**Ad. 3. Węzeł ciepły zostanie zaprojektowany i wykonany przez firmę CELSIUM Sp. z o.o. ze Skarżyska, ta firma odpowiada również za doprowadzenie ciepła do budynku.**

4. Proszę o udostępnienie opracowania określającego geotechniczne warunki posadowienia budynku.

**Ad.4. Wskazane opracowanie zostanie w najbliższym czasie zamieszczone w dokumentach przetargowych.**

5. Zgodnie z warunkami SIWZ str 13, ocena za doświadczenie wynosi max 15 pkt. Proszę o wyjaśnienie sumy punktów w tym zakresie, skoro Art. XVI pkt 2 zawiera tabelę określenia wartości punktów wskazująca wyraźnie, iż maksymalna wartość punktacji za: "Doświadczenie kierownika budowy w branży drogowej, ogólnobudowlanej, sanitarnej, elektrycznej" - wynosi maksymalnie za doświadczenie min. 10 lat tylko 5 pkt. Nie ma żadnego zapisu dotyczącego sumowania punktów dla każdego z kierowników z osobna. A co będzie i jak liczone będą punkty, jeśli jedna osoba posiada wszystkie uprawnienia i doświadczenie w każdej z branż ?

**Ad. 5 Prostujemy i uściślamy - w załączonej tabeli winien być zapis :”Doświadczenie kierownika robót w branżach odpowiednio konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej”. Należne punkty z tytułu posiadanego doświadczenia oczywiście sumujemy. Zatem D oznacza łączną ilość punktów.**